

**PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE SAINT-ZOTIQUE**

**RÈGLEMENT DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 2 061 000 \$ POUR
DES TRAVAUX DE RÉPARATION ET RÉNOVATION DU SOUS-SOL DE L'HÔTEL DE VILLE**

RÈGLEMENT NUMÉRO 780

CONSIDÉRANT QUE le conseil municipal désire procéder à des travaux de réparation et de rénovation du sous-sol de l'hôtel de ville;

CONSIDÉRANT QU'un avis de motion a été donné et qu'un projet de règlement a été déposé à la séance ordinaire du conseil municipal du 19 septembre 2023, le tout conformément aux dispositions de l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

CONSIDÉRANT QU'une copie du règlement a été remise aux membres du conseil municipal au moins 72 heures avant la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE des copies de ce règlement sont à la disposition du public pour consultation depuis le début de la séance;

EN CONSÉQUENCE, il est résolu que le Règlement décrétant une dépense et un emprunt de 2 061 000 \$ pour des travaux de réparation et rénovation du sous-sol de l'hôtel de ville – Règlement numéro 780, soit et est adopté et qu'il soit statué et ordonné par ce règlement ce qui suit :

ARTICLE 1 : Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2 : Le conseil municipal de Saint-Zotique est autorisé à procéder à des travaux de réparation et rénovation du sous-sol de l'hôtel de ville, selon l'estimation préparée par Mme Annick Sauvé, directrice des Services techniques, de l'hygiène du milieu et de l'environnement, en date du 13 septembre 2023, laquelle fait partie du présent règlement comme annexe « A ».

ARTICLE 3 : Le conseil municipal est autorisé à dépenser une somme de 2 061 000 \$ pour les fins du présent règlement.

ARTICLE 4 : Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil municipal est autorisé à emprunter une somme de 2 061 000 \$ sur une période de 30 ans.

ARTICLE 5 : Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la Ville, ou une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

ARTICLE 6 : S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil municipal est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

ARTICLE 7 : Le conseil municipal affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil municipal affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

ARTICLE 8 : Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.



PROJET : ADM-2024-03 RÉPARATION ET RÉNOVATION DU SOUS-SOL DE L'HÔTEL DE VILLE

RÈGLEMENT NUMÉRO 780

Travaux	
Organisation de chantier	100 000 \$
R�am�nement Hôtel de ville	948 750 \$
R�am�nement garage	497 100 \$
Sous-total coût de construction	1 545 850 \$
Contingence projet 10 %	155 000 \$
Frais pour les services professionnels - Plans, devis et surveillance	155 000 \$
Frais services professionnels - contrôle qualité	25 000 \$
Frais pour les services professionnels en régie	25 098 \$
Sous-total contingence	360 098 \$
SOUS-TOTAL	1 905 948 \$
TVQ 4,9875 %	95 059 \$
Frais de financement 3 %	59 993 \$
GRAND-TOTAL � FINANCER PAR LE R�G.	2 061 000 \$

Préparé le 13 septembre 2023, par :

Annick Sauvé
Directrice des services techniques, de l'hygiène du milieu et de l'environnement
Ville de Saint-Zotique