

Taux de taxation résidentiel

2025
0,4941 \$

2026
0,3925 \$

Pour la maison moyenne, le taux de taxe foncière de base a été ajusté de **0,3119/100 \$** plus **0,0806/100 \$** pour le service de la dette et la constitution de réserves financières pour un total de **0,3925/100 \$**.

En 2025, le taux de base était de **0,3950/100 \$** plus **0,0991/100 \$** totalisant **0,4941/100 \$**, soit une variation du taux de taxation résidentiel de **0,1016/100 \$**.



Versements du compte de taxes

1^{er} versement : 16 mars

2^{ème} versement : 16 juin

3^{ème} versement : 16 septembre

MÉTHODES DE PAIEMENT

Vous pouvez acquitter votre compte de taxes :

- en ligne, par l'entremise de votre institution financière,
- par la poste,
- ou en personne à l'hôtel de ville.

Le paiement en ligne est également offert sur le site de la Ville.

Tout versement effectué après l'échéance porte intérêts et pénalités conformément à la réglementation en vigueur.



Payez en ligne ici



Pour plus d'informations :
<https://st-zotique.com/compte-de-taxes-en-ligne/>

POUR PLUS D'INFORMATIONS

La présentation complète des prévisions budgétaires ainsi que le programme triennal d'immobilisations 2026-2027-2028 sont disponibles sur notre site Internet, dans l'onglet « **Situation financière** ».

st-zotique.com



EN CONCLUSION DES INVESTISSEMENTS POUR L'AVENIR

À travers le programme triennal d'immobilisations 2026-2027-2028, la Ville de Saint-Zotique met de l'avant des projets structurants qui auront un impact direct sur la qualité de vie des citoyens.

Parmi les principaux investissements, on retrouve notamment :

- la **prolongation de la 20e rue** et l'aménagement d'un carrefour giratoire,
- la réalisation d'un **terrain synthétique** à l'École secondaire des Navigateurs,
- l'**aménagement d'un trottoir sur la route 338**,
- le **rajeunissement de la flotte véhiculaire**,
- ainsi que la poursuite des travaux aux infrastructures municipales.

Ces projets témoignent de la volonté de la Ville de planifier son développement de façon responsable, durable et cohérente avec les besoins de la population.

NOUS JOINDRE

Ville de Saint-Zotique

1250, rue Principale

Saint-Zotique (Québec), J0P 1Z0

450 267-9335 | infost-zo@st-zotique.com

Service de la taxation, poste 222

Ville de
Saint-Zotique

2026

EXPLICATION DE VOTRE COMPTE DE TAXES MUNICIPALES

*Le budget 2026 :
Un avenir prospère et durable*

Découvrez le bilan
de la situation actuelle

- Budget 2026
- Variations budgétaires
- Taux de taxe par catégorie d'immeubles
- Versements 2026

LE BUDGET 2026

Une gestion responsable et rigoureuse

Dans un contexte économique marqué par l’inflation, la Ville de Saint-Zotique a présenté un budget équilibré visant à maintenir la qualité des services tout en limitant l’impact pour les citoyens.

Pour 2026, le budget s’élève à 19 918 000 \$, soit une augmentation de 3,14 % par rapport à 2025. Cette variation permet d’assurer l’entretien des infrastructures, le financement des services essentiels et la poursuite des investissements prioritaires.

Le conseil municipal a privilégié une approche prudente, axée sur la stabilité financière et la préparation de l’avenir.

PRINCIPALES VARIATIONS BUDGÉTAIRES

L’augmentation du budget 2026 s’explique principalement par la hausse de certaines dépenses incompressibles et des quotes-parts versées aux partenaires régionaux.

Les principaux ajustements concernent l’hygiène du milieu, les frais de financement et la sécurité publique. Ces variations visent à assurer la continuité des services tout en maintenant un équilibre financier.



POINTS IMPORTANTS

- Augmentation globale du budget de 606 600 \$ (3,14 %).
- Hausse des frais de financement liée au service de la dette.
- Progression des dépenses en hygiène du milieu et en sécurité publique.
- La richesse foncière totale augmente de 33 %.
- Le taux résidentiel de base diminue à 0,3119 \$ par 100 \$ d’évaluation.

TAUX DE TAXES ET TAXATION

Pour 2026, le taux de taxation résidentiel de base est fixé à 0,3119 \$ par 100 \$ d’évaluation, en baisse par rapport à 2025.

Cette diminution permet d’atténuer partiellement l’effet de la hausse de l’évaluation foncière. La Ville maintient ainsi une approche équilibrée afin de préserver la stabilité du compte de taxes.



TAUX DE TAXATION SUR LES CATÉGORIES (IMMEUBLES)

*Par 100 \$ d’évaluation

	Taux 2026*	Taux 2025*	Revenus 2026	Revenus 2025	Variation (\$)
Résidentielle	0,3119	0,395	6 026 000 \$	5 740 900 \$	285 100 \$
Non résidentielle	1,0292	1,1851	791 000 \$	701 300 \$	89 300 \$
6 logements ou plus	0,4157	0,5266	400 000 \$	368 400 \$	31 600 \$
50 logements ou plus	0,4157	0,5266	280 300 \$	312 500 \$	(32 200) \$
Taxes agricoles	0,3119	0,395	184 200 \$	195 700 \$	(11 050) \$
Terrains vagues	0,9357	1,1851	441 200 \$	360 100 \$	81 100 \$
Terrains vagues non desservis (inclut dans le résidentielle)	0,3119	0,395	102 900 \$	102 200 \$	700 \$

L’établissement des taux respecte les dispositions énoncées aux articles 244.29 à 244.64 de la Loi sur la fiscalité municipale.

Note : Au taux de taxation sur les catégories sont ajoutées les taxes foncières spécifiques pour les réserves financières et les taxes spéciales pour le service de la dette.

ACCÉDEZ À VOTRE COMPTE DE TAXES EN LIGNE

La Ville de Saint-Zotique offre un service en ligne pour consulter votre compte de taxes en tout temps. En vous inscrivant au portail Voilà!, vous pourrez :

- recevoir un avis lors de l’émission de votre compte,
- consulter vos documents en ligne,
- éviter les délais postaux.

Pour plus d’informations : <https://st-zotique.com/compte-de-taxes-en-ligne/>

