

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ZOTIQUE

AVIS PUBLIC

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

Second projet de règlement modifiant le Règlement numéro 529 relatif au zonage - Règlement numéro 529-27, adopté le 20 septembre 2022.

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit

1. À la suite de la consultation publique qui s'est tenue le 24 août 2022, le conseil municipal a adopté lors de la séance ordinaire tenue le 20 septembre 2022 le second projet du Règlement modifiant le règlement numéro 529 relatif au zonage - Règlement numéro 529-27.
2. Ce second projet contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de participation à un référendum de la part de personnes intéressées des zones visées et des zones contiguës, afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à l'approbation de certaines personnes habiles à voter conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

Les articles qui peuvent faire l'objet d'une demande sont :

- Article 1 : Applicable pour la zone 100Ha situé entre le 3285 et 3267 rue Principale (côté sud)
- Article 2 : Applicable pour la zone 101Ha situé sur la 87^e Avenue côté est et ouest;
- Article 3 : Applicable pour la zone 104Ha situé entre la 83^e Avenue et la 85^e Avenue;
- Article 4 : Applicable pour la zone 107Ha comprenant la 2^e rue, la 4^e Rue, la 6^e Rue (côté ouest), la 8^e Rue, la 73^e Avenue et la 72^e avenue du 530 2^e Rue au 415 72^e Avenue (côté ouest);
- Article 5 : Applicable pour la zone 211Ha situé Entre le 3245 et le 3255 de la rue Principale, le lot 4 054 009, le 328 86^e Avenue Ouest et le 420 86^e Avenue Est;
- Article 6 : Applicable sur l'ensemble du territoire de la Municipalité.

Au besoin, les renseignements additionnels permettant de déterminer quelles personnes intéressées ont le droit de signer une demande à l'égard de chacune des dispositions de ce second projet peuvent être obtenus de la Municipalité à l'hôtel de ville sis au 1250, rue Principale à Saint-Zotique, du lundi au jeudi, de 8 h 30 à 16 h, et le vendredi, de 8 h 30 à 13 h.

Une copie du second projet peut être obtenue, sans frais, par toute personne qui en fait la demande au Service d'urbanisme ou peut être consultée sur le site web de la Municipalité de Saint-Zotique, tel que mentionné ci-après.

3. Pour être valide, toute demande doit :
 - indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient et, le cas échéant, mentionner la zone à l'égard de laquelle la demande est faite;
 - être reçue au bureau de la Municipalité au plus tard le huitième jour qui suit celui de la publication du présent avis;
 - être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles, si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21;
 - être reçu au maximum le 11 octobre à 13h.
4. Est une personne intéressée toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le jour de l'adoption du second projet de règlement, soit le 20 septembre 2022 :
 - être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle;

- être domiciliée, propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un lieu d'affaires dans une zone d'où peut provenir une demande.

Condition supplémentaire aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'un lieu d'affaires : être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants, comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom.

5. Toutes les dispositions du second projet du règlement ci-dessus décrit qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.
6. Le second projet de règlement peut être consulté aux bureaux de la Municipalité sise au 1250, rue Principale à Saint-Zotique, du lundi au jeudi, de 8 h 30 à 16 h, et le vendredi, de 8 h 30 à 13 h ainsi que sur le site internet de la Municipalité à l'adresse suivante : www.st-zotique.com/reglements-urbanisme/#projet-en-cours-dadoption.

Donné à Saint-Zotique, ce **29^e jour du mois de septembre 2022**.



Sylvain Chevrier,
Directeur général et greffier-trésorier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, Sylvain Chevrier, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité de Saint-Zotique, certifie par la présente que j'ai affiché le présent avis public adressé aux personnes intéressées ayant le droit de signer une demande de participation à un référendum concernant le second projet de Règlement modifiant le règlement numéro 529 relatif au zonage - Règlement numéro 529-27 à chacun des quatre endroits désignés par le conseil de même que sur le site web de la Municipalité, en date du 29 septembre 2022.

En foi de quoi, je donne ce certificat le **29^e jour du mois de septembre 2022**



Sylvain Chevrier,
Directeur général et greffier-trésorier