



AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par GUY-LIN BEAUDOIN, greffier-trésorier de la Municipalité Régionale de Comté de Vaudreuil-Soulanges, 280, boulevard Harwood, Vaudreuil-Dorion, province de Québec, J7V 1Y5 que les immeubles ci-après mentionnés seront vendus par encan public, dans la salle des séances du conseil, au 280, boulevard Harwood, Vaudreuil-Dorion, J7V 1Y5, le JEUDI, 13 AVRIL DEUX MILLE VINGT TROIS (2023), à DIX heures de l'avant-midi, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et/ou scolaires, impositions et les intérêts, plus les frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un (1) an.

Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

L'immeuble sera adjugé au plus haut enchérisseur et le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement en monnaie légale, chèque certifié ou traite bancaire.

Les personnes intéressées peuvent consulter les documents détaillés et prendre de plus amples informations au bureau de l'hôtel de ville des municipalités concernées en rapport aux immeubles sujets aux présentes.

Les adjudicataires (acquéreurs) devront fournir immédiatement les informations suivantes :

- 1.- Pour une personne physique : le nom, la date et le lieu de naissance et l'adresse de sa résidence;
- 2.- Pour une personne morale : le nom, la forme juridique qu'elle emprunte et la loi en vertu de laquelle elle a été constituée, l'adresse de son siège social et, s'il y a lieu, le nom et l'adresse de l'établissement directement intéressé.

De plus, ils devront, sur demande, fournir une pièce d'identité requise en vertu de l'article 2990 du Code civil du Québec.

**CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE VAUDREUIL
CADASTRE DU QUÉBEC**

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ZOTIQUE

Propriétaire (s)	Lot (s)	Taxes municipales	Taxes Scolaires F	Taxes Scolaires A
9449-0588 Québec inc.	1 686 103 2 574 758	8 907,57 \$		
BOURDEAU Nicolas TANGUAY Carolane	4 760 511	2 088,00 \$	445,19 \$	
DAOUST Tommy LOWE FORTIN Marie-Eve	2 085 886	2 325,93 \$	1 451,80 \$	
DESMARAIS Marco	1 685 337	4 605,12 \$	229,14 \$	
DÉVELOPPEMENT GRAND OUEST INC.	1 688 761	18 224,77 \$	1 053,14 \$	
DÉZIEL Marcel	1 685 129	4 865,32 \$	202,36 \$	
GROUPE DE DÉVELOPPEMENT ST-ZO S.E.C.	1 687 760 1 687 761 1 687 767		604,68 \$	
HABITATION EMPIRE INC.	5 457 482	3 704,51 \$		
LAFLECHE Marco BEAULIEU Lyne	1 689 020	1 859,37 \$	562,02 \$	
LEVAC Jérémie	3 780 885	2 250,44 \$	774,20 \$	
LEVASSEUR-CHARLAND David	4 704 843	8 094,25 \$	562,90 \$	
PATRY Steven	1 685 689	4 442,85 \$	385,51 \$	

DONNÉ À VAUDREUIL-DORION, ce 10e jour du mois de février de l'an deux mille vingt-trois (2023).



GUY-LIN BEAUDOIN
Greffier-trésorier
MRC de Vaudreuil-Soulanges

Certificat de publication

Je, soussigné (e) Julie Paradis, directrice des affaires juridiques
Nom Titre

certifie que j'ai publié le présent avis public, en affichant une copie aux deux endroits désignés par le conseil, le 21 février 2023, entre 9h et 17h heures, ou en affichant une copie au bureau de la municipalité.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat ce 21 février 2023

J Paradis, avocate
Signature

Directrice des affaires juridiques et du contentieux, - greffière adjointe
Titre