

# MUNICIPALITÉ DE SAINT-ZOTIQUE

## AVIS PUBLIC

### RELATIF À UNE DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

À toutes les personnes intéressées par les demandes de dérogation mineure relative aux immeubles sis aux adresses suivantes :

- 540, 19<sup>e</sup> Rue
- 130, 8<sup>e</sup> Rue

Avis est par la présente donné par la soussignée, Me Julie Paradis, directrice des affaires juridiques et du contentieux – greffière adjointe de la Municipalité, que les membres du conseil municipal statueront sur les demandes ainsi présentées lors de la séance ordinaire qui se tiendra le :

**Mardi 20 novembre à 19 h**, au 1250, rue Principale

1. Identification du site concerné :

Lot numéro : 1 684 996

Adresse civique : 540, 19<sup>e</sup> Rue

Demande C2022.11.4.1 : Règlement de zonage numéro 529 :

- Article 3.2.3, grille des spécifications 61.1Ha;
- Article 8.1, tableau 26, point 18.

Nature et objet : Réduire la marge latérale gauche à 1 mètre au lieu de 1,5 mètre pour un mur avec ouverture et réduire à un 1 mètre au lieu de 1,5 mètre la distance entre le porte-à-faux avant et la ligne latérale gauche.

2. Identification du site concerné :

Lot numéro : 1 686 280

Adresse civique : 130, 8<sup>e</sup> Rue

Demande C2022.11.4.2 : Règlement de zonage numéro 529 :

- Article 3.2.3, grille des spécifications 107Ha;
- Article 5.2, tableau 4.

Nature et objet : Réduire la marge avant à 5,93 mètres au lieu de 6,1 mètres pour le bâtiment principal et pour l'abri à embarcation nautique, augmenter la superficie à 55,3 mètres carrés au lieu de 45 mètres carrés, augmenter la largeur à 7,43 mètres au lieu de 5 mètres et réduire les marges latérales et arrière à respectivement 0,74 mètre et 1,19 mètre au lieu de 1,5 mètre.

**Tout intéressé pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes de dérogation mineure.**

Donné à Saint-Zotique, ce 1<sup>er</sup> jour du mois de décembre deux mille vingt-deux.

  
Me Julie Paradis - Directrice des affaires  
juridiques et du contentieux - Greffière adjointe

### CERTIFICAT DE PUBLICATION

#### Avis public – Dérogation mineure numéro C2022.11.4.1 et C2022.11.4.2

Je, soussignée, Me Julie Paradis, directrice des affaires juridiques et du contentieux – greffière adjointe de la Municipalité de Saint-Zotique, certifie par la présente que j'ai affiché le présent avis public concernant les demandes de dérogation mineure numéro C2022.11.4.1 et C2022.11.4.2, à chacun des quatre endroits désignés par le conseil municipal ainsi que sur le site Web de la Municipalité, en date du 1<sup>er</sup> décembre 2022.

En foi de quoi, je donne ce certificat le 1<sup>er</sup> jour du mois de décembre deux mille vingt-deux.

  
Me Julie Paradis - Directrice des affaires  
juridiques et du contentieux - Greffière adjointe